

COMUNE DI LUGO

Autorizz. n. 6

UFF. REG.

n. 1420 S. N.

20.6

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 25

Seduta del 4 febbraio 1963

OGGETTO: Modifica delibera n.193 del 2/9/1960 relativa all'approvazione del programma di fabbricazione e modifica regolamento edilizio.

L'anno millenovecento sessantatre addì quattro
del mese di febbraio alle ore 21 nel Palazzo Municipale di Lugo
e nella solita sala delle adunanze consiliari

Previa convocazione nei modi di rito, si è oggi riunito il Consiglio Comunale
in sessione straordinaria, in 1^a convocazione e in seduta PUBBLICA

Fatto l'appello nominale, risultano presenti:

1 - Amadei Giorgio	A	21 - Guerrini Adriano	P
2 - Amadei Luigi	A	22 - Marlat Enrico	A
3 - Bartolotti Giulio	P	23 - Mazzotti Paolo	A
4 - Berardi Severino	P	24 - Melandri Lorenzo	A
5 - Binazzi Zattoni Mario	A	25 - Monti Alceo	A
6 - Cantagalli Giuseppe	A	26 - Pelis Alfredo	P
7 - Capra Amedeo	P	27 - Pirazzini Geminatti Fabio	A
8 - Capucci Giovanni	A	28 - Randi Giovanni	A
9 - Cavallini Ida	P	29 - Ravaglia Corrado	P
10 - Circassia Otello	P	30 - Ravaglia Sante	P
11 - Olò Mario	P	31 - Caravita Ferdinando	P
12 - Costa Vasco	A	32 - Binaldi Bruno	P
13 - Dalmonte Walter	P	33 - Scardovi Giuseppe	P
14 - Di Pietro Giuseppe	A	34 - Stoppa Valentino	P
15 - Dragoni Alighiero	P	35 - Tarozzi Mario	P
16 - Drei Giovanni	P	36 - Venieri Epifanio	P
17 - Ferraresi Vincenzo	P	37 - Villa Angelo	P
18 - Gagliardi Santino	P	38 - Zambelli Bruno	A
19 - Galamini Amato	P	39 - Zanzi Germano	P
20 - Giardini Vincenzo	P	40 - Zoli Ugo	P

TOTALE PRESENTI N. 26

Essendo legale l'adunanza per il numero degli intervenuti, il Sig. GIARDINI
Vincenzo, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara
aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Generale del Comune
Sig. Rag. Passarelli Igino Chiama a fungere da scrutatori i Consiglieri
Signori: 1° Caravita Ferdinando 2° Villa Angelo
3° Rinaldi Bruno

Reference 1*Ass. GUERRINI (P.C.I.):

Con deliberazione del Consiglio N.193 del 21 settembre 1960, approvata dalla G.P.A. nella seduta del 6/4/1961 per quanto di competenza, sente il parere del Consiglio Provinciale di Sanità, venne approvato il programma di fabbricazione di cui all'art.16 del vigente Regolamento Edilizio del Comune di Lugo e furono approvate le modifiche al Regolamento edilizio stesso segnate in rosso nel Regolamento Edilizio allegato alla sopracitata deliberazione.

Il Provveditorato Regionale alle OO.PP. per l'Emilia, con lettera in data 30/10/1962 N.1051/S.U. ha inviato la seguente lettera:

***Il Ministero dei LL.PP. Direzione Gen. dell'Urbanistica ed OO.II. "
 "con provvedimento n.2182/2310 Div.23" del 6/10/1962 ha restitui"
 "to gli elaborati di cui all'oggetto con preghiera di invitare "
 "codesto Comune ad apportare agli atti medesimi le seguenti ridu=
 "zioni in ordine alla altezza massime previste: "
 "
 " * - per la zona direzionale dal ml.25 a ml.18 "
 " * - per la zona estensiva dal ml.25 a ml.15 "
 " * - per la zona villaggio-satellite da ml.20 a ml.18 "
 "
 " Si rimettono quindi gli elaborati di che trattasi per gli "
 "adempimenti di cui sopra, dopo di che il testo del Regolamento "
 "edilizio dovrà essere necessariamente riadattato con apposita "
 "deliberazione da sottoporre al visto di approvazione della G.P.A. "
 "ed unitamente a tutti gli atti dovrà essere qui restituito per "
 "essere nuovamente inoltrato al Superiore Ministero dei LL.PP. "
 "per i provvedimenti di approvazione di cui all'art.36 della Leg"
 "ge Urbanistica 17/8/1942 N.150. "
 "Il Capo della Sez.Urbanistica Compartimentale f.to:Arch.Bruno "
 "Pierfederici."*****

- A nome della Giunta propone di accettare le modifiche suddette proposte dal Ministero dei Lavori Pubblici onde ottenere la sollecita approvazione, salvo ad esaminare la opportunità o meno di presentare eventuali proposte di variante dopo che il programma di fabbricazione sarà stato approvato con decreto Ministeriale.

* Il Cons.Rag.GALAMINI (P.S.D.I.) chiede se è vero che a Faenza sia stato approvato unitamente al piano di fabbricazione anche il piano regolatore.

Concorda nell'accettare la riduzione d'altezza di fabbricati.

Il Cons.Geom.VENIERI (D.C.) ritiene sia giusta la decisione del Ministero di ridurre l'altezza.

Dichiara che il suo Gruppo si astiene come si astenne quando si votò per l'approvazione del programma di fabbricazione.

L'Ass. GUERRINI risponde al Cons. Gallamini dicendo che non è esatto che a Fanoza sia stato approvato il programma di fabbricazione unitamente al piano regolatore.

Il Comune di Faenza ha nominato una Commissione per lo studio del piano regolatore.

Nessun altro richiedendo la parola il Presidente mette in votazione la proposta della Giunta; indi, con l'assistenza degli scrutatori, accerta il seguente risultato ottenuto per alzata di mano: voti favorevoli 20. astenuti 6, su 26 Consiglieri presenti.

Il Presidente proclama quindi che,

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

di modificare la deliberazione del Consiglio N.193 del 21/9/1960 all'oggetto: "Approvazione programma di fabbricazione e modifica Regolamento Edilizio" come appresso:

- 1°) l'altezza massima degli edifici di cui alla colonna n.3 della tabella allegato A) è ridotta come segue:
 - per la zona direzionale da ml.25 a ml.18;
 - per la zona estensiva da ml.25 a ml.15;
 - per la zona villeggiato-satellite da ml.20 a ml.18.
- 2°) di approvare il vigente Regolamento Edilizio con le modifiche di cui al precedente punto 1).

* * * * *

PI/me

Pubblicata: all'Albo Pretorio Comunale per la durata di giorni quindici e precisamente dall'11 maggio 1963 al 25 maggio 1963, senza che siano pervenute opposizioni.

Lugo, li 26 maggio 1963 - Il Segretario Generale Regg. f.to: Passarelli

Lato, sottoscrizione e sottoscrizione.

IL PRESIDENTE

Il Consigliere Anziano

Il Segretario Generale

Annesso l'impegno della spesa di L.

su l'art.

del bilancio

Lugo, li

Il Regioniere Capo

La soprascritta deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio il 13 febbraio 1963 un giorno
giorno di mercoledì senza reclami - e vi rimarrà per ~~un giorno~~ ai sensi di legge.

Li 13 febbraio 1963

Il Segretario Generale

Per copia conforme ad uso amministrativo.

Lugo, li

F.to: IL SINDACO

Il Segretario Generale

PREFETTURA DI RAVENNA

N.

Div.

N. 6178 Div. IV

Approvato dalla Giunta Provinciale Amministrativa
in seduta dell'11 aprile 1963 N.1684
di registro.

Ravenna, li

Ravenna, li 4 marzo 1963

IL PREFETTO

P. IL PREFETTO

f.to: Bassina

P. c. c. ad uso amministrativo.

Li

Il Segretario Generale